

ZMLUVA O DIELO

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Obec Roztoky, Roztoky 45, 090 11 Vyšný Orlík
IČO: 00330949
DIČ/ IČ DPH: 2020808955
Bankové spojenie: VÚB, a.s., SLSP
Číslo účtu: 19627612/0200, 5028012938/0900
Štatutárny zástupca: Bc. Martin Jurkovič

Zhotoviteľ: FEDEST s.r.o., Zlatá Baňa 110, 082 52
IČO: 36 77 0345
DIČ/ IČ DPH: 2022385860 / SK2022385860
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: 0504 610 267 /0900
Štatutárny zástupca: Štefan Fedor, konateľ
Kontakt: 0908 510 160

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác na stavbe „**Asfaltovanie miestnych komunikácií**“, ktorú vykoná zhotoviteľ v zmysle svojej ponuky zo dňa 02.10.2014. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a dodať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom v zmluve.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoj záväzok osobne – svojimi pracovníkmi alebo aj k čiastočnému plneniu prostredníctvom tretej osoby.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

III. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebné práce dodá v termíne:
Začiatok: **Október 2014** Ukončenie: **jún 2015**
2. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo zmeniť termín ukončenia prác o počet dní s nepriaznivým počasím (dážď, silný vietor, krupobitie, búrky, sneženie a pod.)
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.
4. Ak zhotoviteľ ukončí stavebné práce alebo ich dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

IV. CENA

1. Cena predmetu zmluvy bola stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov takto:

<u>Cena za dielo bez DPH:</u>	15 000,00 EUR
<u>DPH 20 %:</u>	3 000,00 EUR
<u>Cena za dielo spolu:</u>	18 000,00 EUR

2. Celková cena za vykonané práce bude vyfaktúrovaná podľa skutočne realizovaného množstva prác po predchádzajúcom odsúhlasení objednávateľom. Prípadné dodávky materiálu a práce realizované navyše budú vyfaktúrované po dohode s objednávateľom v bežných cenách ako práce navyše .

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi do 10 dní od ukončenia diela. Uvedená faktúra bude obsahovať súpis skutočne realizovaných prác a dodávok.
2. Lehota splatnosti faktúry je 7 dní od vystavenia faktúry.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne, v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Taktiež zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
3. Záručná doba diela je **24 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodkladne odstrániť všetky vady diela.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu zhotoviteľa.
5. V prípade, že objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za vady a nedorobky a ostatné vady do skončenia záručnej lehoty.

VII. INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, avšak pri určení spôsobu vykonania diela je viazaný pokynmi zodpovedného zamestnanca objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať výzvy a pokyny zodpovedného zamestnanca objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa pri realizácii diela zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

3. Počas uskutočňovania diela zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa alebo na majetku iných osôb. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný uviesť vec do pôvodného stavu alebo nahradiť škodu.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a protipožiarne opatrenia na stavbe u svojich zamestnancov.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku v zmysle platnej legislatívy.
6. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác a odovzdaním diela objednávateľovi.

VIII. VYŠŠIA MOC

1. Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu, napr. živelné pohromy.
2. Ak sa plnenie predmetnej zmluvy stane nemožným v trvaní 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadava druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času jej plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi vzťahu na jeho poslednú známu adresu.
3. V prípade nesúhlasu druhej strany so zrušením zmluvy rozhodne súd na návrh tejto strany

IX. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia a tiež na kontrolných dňoch určených zhotoviteľom po ich predchádzajúcej vzájomnej dohode.
2. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na internetovej stránke objednávateľa. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne nasledujúci deň po jej zverejnení v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. – Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len vo forme písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami.
4. Ak sa vyskytnú otázky neriešené touto zmluvou, použijú sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých jeden je pre zhotoviteľa a jeden pre objednávateľa.